



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4752e6fc8744fbbde711849890c5e73b  
Владелец: ООО "НСИ-ЮГ", Ушаков Геннадий  
Тимофеевич, Краснодар  
Действителен: с 13.09.2017 по 13.09.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 09.07.2018 №69-04-7255/18  
Департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d3b2bсссbd13d00000000a2a3a0003  
Владелец: ДНСС КК, Левин Олег Александрович, г. Краснодар  
Действителен: с 02.04.2018 по 02.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-23-000710-04 от 25.06.2018

Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными офисными помещениями, ДДУ, трансформаторными подстанциями, подземной парковкой, котельной по ул. Стахановская в г.Краснодаре, Литер 6

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Специализированный застройщик "Нефтестройиндустрия-Юг"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"НСИ-Юг"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350004
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Каляева, 1/4
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Дом Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Офис Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(861)259-20-66, 8(861)259-20-88
	1.4.2	Адрес электронной почты	nsi-market@yandex.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.neftestroy.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ушаков
	1.5.2	Имя	Геннадий
	1.5.3	Отчество	Тимофеевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	---

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2310133597
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1082310017184
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ушаков
	3.3.2	Имя	Геннадий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Тимофеевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре, подземная автостоянка
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	--
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	им.Кондратенко Н.И.
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение: 2
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4344-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.11.2015	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3424-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 14
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 7 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4065-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 7
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 6 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4064-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.05.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3712-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. 70-летия Октября 1/1 г. Краснодара 2-й этап литер 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	70-летия Октября
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: г Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3721-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по пр. Константина Образцова, 18 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Казбекская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	06.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3367-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И., 6 в г. Краснодаре. Литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4343-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская, 45 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 45 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3974-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом по ул. Морская,43 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 43 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3915-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. им. Кондратенко Н.И.,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им.Кондратенко Н.И.
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4342-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им.К.Образцова

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4341-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по пр. им.К.Образцова,6 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	им.К.Образцова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4345-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Односекционный жилой дом по ул. Новаторов, 20 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Новаторов
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3524-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4306-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Лузана,4 в Западном внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лузана
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3599-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--

	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/2 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3538-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6 подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край

опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4034-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 6.1 подземная автостоянка

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4033-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальний
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4046-в

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре литер 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальняя
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/2 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.08.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3838-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых домов литер 1 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/2 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.08.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3847-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых домов литер 2 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/2 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.08.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3848-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых домов литер 3 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/2 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.08.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3849-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Комплекс жилых домов литер 4 по ул. Репина, 1/2 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Репина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1/2 Корпус: Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.09.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3895-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 71 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.01.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3546-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома по ул. Гаражная 71 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Гаражная
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 71/1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.09.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3893-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская,181/2 в г. Краснодаре литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 181/2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.03.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3604-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Октябрьская, 181/2 в г. Краснодаре литер 9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 181/2 Корпус: Строение: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-3720-в
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ставропольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4089-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Ставропольская,18 в г. Краснодаре. Литер 2 Автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ставропольская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23306000-4183-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 181/2 Корпус: 1 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4201-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Октябрьской, 181/2 в г. Краснодаре. Литер 4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	--
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Октябрьская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 181/2 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU -23-43-4200-в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Дальняя,4 в г. Краснодаре, Литер 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Дальняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4/2 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	--
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23-43-4550-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1754.04-2010-2310133597-С-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01.04.2013
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	19185,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1701691,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2612725,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Краснодар
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Прикубанский внутригородской округ
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Стахановская
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	6
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	22
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	22
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 297,83
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13 199,39
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	8 098,44
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	21 297,83

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Фишт»
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2311116643
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Фернандес
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	Георгий
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	Анатольевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	231007354301
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Нефтестройиндустрия -Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2310103761
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-3-0026-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310170415
	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	19.09.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0142-17
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодарская негосударственная экспертиза»	

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310157894
	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.02.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0008-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Краснодарская негосударственная экспертиза"

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310157894
	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.03.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-2-1-2-0015-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Краснодарская негосударственная экспертиза"	

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310157894
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	23-43-4924-р-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи, решения участника
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0127004:1729
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	32608м2

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	автопроезды в асфальтобетонном покрытии шириной 6 метров, пешеходный тротуар шириной 1.5 метра в покрытии из бетонных тротуарных плит. Велосипедные дорожки, площадки и пешеходные переходы в жилом комплексе проектом не предусмотрены.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	открытые (плоскостные) автостоянки для жильцов дома расположены вдоль фасада здания на расстоянии 10 метров от окон с габаритными размерами 2.5*5 метра из расчета 0.75 м/мест на жителя. Открытые автостоянки для инвалидов расположены в границах территории благоустройства жилого дома Литер 6 в количестве 18 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	дворовая территория с резиновым покрытием из резиновой крошки включает в себя: детскую площадку для игр детей дошкольного возраста, расположенную на территории благоустройства жилого дома Литер 8 в более 12 метрах от окон жилых домов, площадку для занятий физкультурой (для игр в мини-футбол и волейбол), расположенную на эксплуатируемой кровле подземно-наземной автостоянки Литер 9 в более 10 метрах от окон жилого дома, площадку для отдыха взрослого населения, расположенную на территории благоустройства жилого дома Литер 8 в 10 метрах от окон жилого дома. Данные площадки обеспечены малыми архитектурными формами, такими как: «Лавочка бетонная со спинкой», «Скамейка со спинкой», «Урна деревянные на ж/б основании», «Качели базовые», «Карусель с 6-ю сиденьями», «Качалка-балансир металлическая», песочница, горка, «Ворота для минифутбола», «Волейбольные стойки», «Лавочка эконом».

	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	площадка для мусоросборных контейнеров расположена не ближе 20 метров от здания на территории благоустройства жилого дома Литер 8, ограждена и оборудована контейнерами для сбора твердых бытовых отходов и зоной для крупногабаритного мусора, площадка для сушки белья расположена на территории благоустройства жилого дома Литер 8 и оборудована стойками для сушки белья
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	вдоль фасада здания предусмотрено устройство цветников в вазонах, кустарников и посев травы.
	<b>13.1.6</b>	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	входная группа жилого дома оборудована подъемными механизмами "Без преград" для обеспечения доступа МГН, также на пути движения МГН предусмотрены понижения бортового камня. На территории жилого дома предусмотрены открытые автостоянки для МГН.
	<b>13.1.7</b>	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	вся территория благоустройства пешеходно-дорожной сети оборудована уличными светильниками, так же обеспечивается освещение всех придомовых площадок. Технические условия для присоединения уличного освещения к электрическим сетям №12 от 06.10.2017 года, выданы ООО "Фирма "Нефтестройиндустрия-Юг" Срок действия технических условий до 31.07.2022
	<b>13.1.8</b>	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отсутствуют

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Кубаньэнерго»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2309001660
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ ИА-03/0021-16

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	297 239,88
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД-4-317-17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 199 861,41
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ИД-4-317-17

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 100 704,98
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3358/24

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«СМУ Лифтстрой»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2308161928
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	227
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	8

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	71,02	2

2	жилое	2	1	43,78	1
3	жилое	2	1	43,78	1
4	жилое	2	1	71,57	2
5	жилое	3	1	69,93	2
6	жилое	3	1	43,12	1
7	жилое	3	1	43,12	1

8	жилое	3	1	70,48	2
9	жилое	4	1	69,93	2
10	жилое	4	1	43,12	1
11	жилое	4	1	43,12	1
12	жилое	4	1	70,48	2
13	жилое	5	1	69,93	2

14	жилое	5	1	43,12	1
15	жилое	5	1	43,12	1
16	жилое	5	1	70,48	2
17	жилое	6	1	69,93	2
18	жилое	6	1	43,12	1
19	жилое	6	1	43,12	1

20	жилое	6	1	70,48	2
21	жилое	7	1	69,93	2
22	жилое	7	1	43,12	1
23	жилое	7	1	43,12	1
24	жилое	7	1	70,48	2
25	жилое	8	1	69,93	2

26	жилое	8	1	43,12	1
27	жилое	8	1	43,12	1
28	жилое	8	1	70,48	2
29	жилое	9	1	69,93	2
30	жилое	9	1	43,12	1
31	жилое	9	1	43,12	1

32	жилое	9	1	70,48	2
33	жилое	10	1	69,93	2
34	жилое	10	1	43,12	1
35	жилое	10	1	43,12	1
36	жилое	10	1	70,48	2
37	жилое	11	1	69,93	2

38	жилое	11	1	43,12	1
39	жилое	11	1	43,12	1
40	жилое	11	1	70,48	2
41	жилое	12	1	69,93	2
42	жилое	12	1	43,12	1
43	жилое	12	1	43,12	1

44	жилое	12	1	70,48	2
45	жилое	13	1	69,93	2
46	жилое	13	1	43,12	1
47	жилое	13	1	43,12	1
48	жилое	13	1	70,48	2
49	жилое	14	1	69,93	2

50	жилое	14	1	43,12	1
51	жилое	14	1	43,12	1
52	жилое	14	1	70,48	2
53	жилое	15	1	69,93	2
54	жилое	15	1	43,12	1
55	жилое	15	1	43,12	1

56	жилое	15	1	70,48	2
57	жилое	16	1	69,93	2
58	жилое	16	1	43,12	1
59	жилое	16	1	43,12	1
60	жилое	16	1	70,48	2
61	жилое	17	1	69,93	2

62	жилое	17	1	43,12	1
63	жилое	17	1	43,12	1
64	жилое	17	1	70,48	2
65	жилое	18	1	69,93	2
66	жилое	18	1	43,12	1
67	жилое	18	1	43,12	1

68	жилое	18	1	70,48	2
69	жилое	19	1	69,93	2
70	жилое	19	1	43,12	1
71	жилое	19	1	43,12	1
72	жилое	19	1	70,48	2
73	жилое	20	1	69,93	2

74	жилое	20	1	43,12	1
75	жилое	20	1	43,12	1
76	жилое	20	1	70,48	2
77	жилое	2	2	71,02	2
78	жилое	2	2	43,78	1
79	жилое	2	2	43,78	1

80	жилое	2	2	71,57	2
81	жилое	3	2	69,93	2
82	жилое	3	2	43,12	1
83	жилое	3	2	43,12	1
84	жилое	3	2	70,48	2
85	жилое	4	2	69,93	2

86	жилое	4	2	43,12	1
87	жилое	4	2	43,12	1
88	жилое	4	2	70,48	2
89	жилое	5	2	69,93	2
90	жилое	5	2	43,12	1
91	жилое	5	2	43,12	1

92	жилое	5	2	70,48	2
93	жилое	6	2	69,93	2
94	жилое	6	2	43,12	1
95	жилое	6	2	43,12	1
96	жилое	6	2	70,48	2
97	жилое	7	2	69,93	2

98	жилое	7	2	43,12	1
99	жилое	7	2	43,12	1
100	жилое	7	2	70,48	2
101	жилое	8	2	69,93	2
102	жилое	8	2	43,12	1
103	жилое	8	2	43,12	1

104	жилое	8	2	70,48	2
105	жилое	9	2	69,93	2
106	жилое	9	2	43,12	1
107	жилое	9	2	43,12	1
108	жилое	9	2	70,48	2
109	жилое	10	2	69,93	2

110	жилое	10	2	43,12	1
111	жилое	10	2	43,12	1
112	жилое	10	2	70,48	2
113	жилое	11	2	69,93	2
114	жилое	11	2	43,12	1
115	жилое	11	2	43,12	1

116	жилое	11	2	70,48	2
117	жилое	12	2	69,93	2
118	жилое	12	2	43,12	1
119	жилое	12	2	43,12	1
120	жилое	12	2	70,48	2
121	жилое	13	2	69,93	2

122	жилое	13	2	43,12	1
123	жилое	13	2	43,12	1
124	жилое	13	2	70,48	2
125	жилое	14	2	69,93	2
126	жилое	14	2	43,12	1
127	жилое	14	2	43,12	1

128	жилое	14	2	70,48	2
129	жилое	15	2	69,93	2
130	жилое	15	2	43,12	1
131	жилое	15	2	43,12	1
132	жилое	15	2	70,48	2
133	жилое	16	2	69,93	2

134	жилое	16	2	43,12	1
135	жилое	16	2	43,12	1
136	жилое	16	2	70,48	2
137	жилое	17	2	69,93	2
138	жилое	17	2	43,12	1
139	жилое	17	2	43,12	1

140	жилое	17	2	70,48	2
141	жилое	18	2	69,93	2
142	жилое	18	2	43,12	1
143	жилое	18	2	43,12	1
144	жилое	18	2	70,48	2
145	жилое	19	2	69,93	2

146	жилое	19	2	43,12	1
147	жилое	19	2	43,12	1
148	жилое	19	2	70,48	2
149	жилое	20	2	69,93	2
150	жилое	20	2	43,12	1
151	жилое	20	2	43,12	1

152	жилое	20	2	70,48	2
153	жилое	2	3	71,57	2
154	жилое	2	3	43,78	1
155	жилое	2	3	71,62	2
156	жилое	3	3	70,48	2
157	жилое	3	3	43,12	1

158	жилое	3	3	43,12	1
159	жилое	3	3	87,32	2
160	жилое	4	3	70,48	2
161	жилое	4	3	43,12	1
162	жилое	4	3	43,12	1
163	жилое	4	3	87,32	2

164	жилое	5	3	70,48	2
165	жилое	5	3	43,12	1
166	жилое	5	3	43,12	1
167	жилое	5	3	87,32	2
168	жилое	6	3	70,48	2
169	жилое	6	3	43,12	1

170	жилое	6	3	43,12	1
171	жилое	6	3	87,32	2
172	жилое	7	3	70,48	2
173	жилое	7	3	43,12	1
174	жилое	7	3	43,12	1
175	жилое	7	3	87,32	2

176	жилое	8	3	70,48	2
177	жилое	8	3	43,12	1
178	жилое	8	3	43,12	1
179	жилое	8	3	87,32	2
180	жилое	9	3	70,48	2
181	жилое	9	3	43,12	1

182	жилое	9	3	43,12	1
183	жилое	9	3	87,32	2
184	жилое	10	3	70,48	2
185	жилое	10	3	43,12	1
186	жилое	10	3	43,12	1
187	жилое	10	3	87,32	2

188	жилое	11	3	70,48	2
189	жилое	11	3	43,12	1
190	жилое	11	3	43,12	1
191	жилое	11	3	87,32	2
192	жилое	12	3	70,48	2
193	жилое	12	3	43,12	1

194	жилое	12	3	43,12	1
195	жилое	12	3	87,32	2
196	жилое	13	3	70,48	2
197	жилое	13	3	43,12	1
198	жилое	13	3	43,12	1
199	жилое	13	3	87,32	2

200	жилое	14	3	70,48	2
201	жилое	14	3	43,12	1
202	жилое	14	3	43,12	1
203	жилое	14	3	87,32	2
204	жилое	15	3	70,48	2
205	жилое	15	3	43,12	1

206	жилое	15	3	43,12	1
207	жилое	15	3	87,32	2
208	жилое	16	3	70,48	2
209	жилое	16	3	43,12	1
210	жилое	16	3	43,12	1
211	жилое	16	3	87,32	2

212	жилое	17	3	70,48	2
213	жилое	17	3	43,12	1
214	жилое	17	3	43,12	1
215	жилое	17	3	87,32	2
216	жилое	18	3	70,48	2
217	жилое	18	3	43,12	1

218	жилое	18	3	43,12	1
219	жилое	18	3	87,32	2
220	жилое	19	3	70,48	2
221	жилое	19	3	43,12	1
222	жилое	19	3	43,12	1
223	жилое	19	3	87,32	2

224	жилое	20	3	70,48	2
225	жилое	20	3	43,12	1
226	жилое	20	3	43,12	1
227	жилое	20	3	87,32	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое	1	1	90,7	Тамбур Офисное помещение №1 Санузел для МГН КУИ	6,12 77,88 4,38 2,32
2	нежилое	1	1	59,1	Тамбур Офисное помещение №2 Санузел для МГН КУИ	6,12 46,28 4,38 2,32
3	нежилое	1	1	58,51	Тамбур Офисное помещение №3 Санузел для МГН КУИ	5,19 47,62 3,4 2,3
4	нежилое	1	2	90,7	Тамбур Офисное помещение №1 Санузел для МГН КУИ	6,12 77,88 4,38 2,32
5	нежилое	1	2	59,1	Тамбур Офисное помещение №2 Санузел для МГН КУИ	6,12 46,28 4,38 2,32

6	нежилое	1	2	58,06	Тамбур Офисное помещение №3 Санузел для МГН КУИ	4,74 47,62 3,4 2,3
7	нежилое	1	3	90,68	Тамбур Офисное помещение №1 Санузел для МГН КУИ	6,12 77,88 4,38 2,3
8	нежилое	1	3	75,64	Тамбур Офисное помещение №2 КУИ Санузел для МГН Тамбур	6,12 59,08 2,3 3,4 4,74

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	17,51
2	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	16,14
3	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	20,15
4	Коридор	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	53,41
5	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	15,09
6	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	13,34
7	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	17,51
8	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	15,09
9	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	19,58
10	Помещение тех. подполья №6	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	25,04
11	Помещение тех. подполья № 7	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	44,26
12	Помещение тех. подполья № 8	подвальный этаж на отм. -8,020 БС1	нежилое	15,16
13	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	17,51
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	16,14
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	20,15
16	Коридор	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	53,41
17	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	15,09
18	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	13,34

19	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	17,51
20	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	15,09
21	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	24,43
22	Помещение тех. подполья №6	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	43,79
23	Помещение тех. подполья №7	подвальный этаж на отм. -8,020 БС2	нежилое	15,16
24	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	17,51
25	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	56,32
26	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	16,14
27	Коридор	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	20,15
28	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	21,07
29	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	17,51
30	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	13,34
31	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	15,09
32	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	21,16
33	Помещение тех. подполья №6	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	23,13
34	Помещение тех. подполья №7	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	25,04
35	Помещение тех. подполья №8	подвальный этаж на отм. -8,020 БС3	нежилое	19,58
36	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	17,51
37	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	16,14

38	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	20,15
39	Коридор	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	53,38
40	Насосная	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	32,74
41	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	15,09
42	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	13,34
43	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	19,58
44	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	25,04
45	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	44,26
46	Помещение тех. подполья №6	подвальный этаж на отм. -4,420 БС1	нежилое	15,16
47	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	17,51
48	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	16,14
49	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	20,15
50	Коридор	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	63,27
51	ИТП	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	32,74
52	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	15,09
53	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	13,34
54	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	15,16
55	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	43,79
56	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -4,420 БС2	нежилое	15,16

57	Лестничная клетка	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	17,51
58	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	16,14
59	Тамбур-шлюз с подпором воздуха 2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	20,15
60	Коридор	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	57,4
61	Помещение тех. подполья №1	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	21,07
62	Помещение тех. подполья №2	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	17,51
63	Помещение тех. подполья №3	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	13,34
64	Помещение тех. подполья №4	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	15,09
65	Помещение тех. подполья №5	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	21,16
66	Помещение тех. подполья №6	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	22,66
67	Помещение тех. подполья №7	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	25,04
68	Помещение тех. подполья №8	подвальный этаж на отм. -4,420 БС3	нежилое	19,58
69	Тамбур 1	первый этаж БС 1	нежилое	4,74
70	Вестибюль	первый этаж БС 1	нежилое	12,46
71	Комната консьержа	первый этаж БС 1	нежилое	3,02
72	Санузел	первый этаж БС 1	нежилое	1,78
73	КУИ	первый этаж БС 1	нежилое	3,38
74	Электрощитовая	первый этаж БС 1	нежилое	4,92
75	Лифтовый холл	первый этаж БС 1	нежилое	12,76
76	Тамбур 2	первый этаж БС 1	нежилое	5,51

77	Лестничная клетка	первый этаж БС 1	нежилое	17,23
78	Тамбур 1	первый этаж БС 2	нежилое	4,74
79	Вестибюль	первый этаж БС 2	нежилое	12,46
80	Комната консьержа	первый этаж БС 2	нежилое	3,01
81	Санузел	первый этаж БС 2	нежилое	1,78
82	КУИ	первый этаж БС 2	нежилое	3,38
83	Электрощитовая	первый этаж БС 2	нежилое	4,92
84	Лифтовый холл	первый этаж БС 2	нежилое	12,87
85	Тамбур 2	первый этаж БС 2	нежилое	5,51
86	Лестничная клетка	первый этаж БС 2	нежилое	17,23
87	Тамбур 1	первый этаж БС 3	нежилое	4,74
88	Вестибюль	первый этаж БС 3	нежилое	12,46
89	Комната консьержа	первый этаж БС 3	нежилое	3,01
90	Санузел	первый этаж БС 3	нежилое	1,78
91	КУИ	первый этаж БС 3	нежилое	3,38
92	Электрощитовая	первый этаж БС 3	нежилое	4,92
93	Лифтовый холл	первый этаж БС 3	нежилое	12,87
94	Тамбур 2	первый этаж БС 3	нежилое	5,51
95	Лестничная клетка	первый этаж БС 3	нежилое	17,23
96	Лестничная клетка	технический чердак БС1	нежилое	13,34
97	Незадымляемая зона	технический чердак БС1	нежилое	8,08

98	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС1	нежилое	14,77
99	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС1	нежилое	272,05
100	Лестничная клетка	технический чердак БС2	нежилое	13,34
101	Незадымляемая зона	технический чердак БС2	нежилое	8,08
102	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС2	нежилое	14,77
103	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС2	нежилое	272,05
104	Лестничная клетка	технический чердак БС3	нежилое	13,34
105	Незадымляемая зона	технический чердак БС3	нежилое	8,08
106	Помещение технического чердака 1	технический чердак БС3	нежилое	14,77
107	Помещение технического чердака 2	технический чердак БС3	нежилое	290,8
108	Коридор	2 этаж БС1	нежилое	16,62
109	Коридор	3 этаж БС1	нежилое	16,62
110	Коридор	4 этаж БС1	нежилое	16,62
111	Коридор	5 этаж БС1	нежилое	16,62
112	Коридор	6 этаж БС1	нежилое	16,62
113	Коридор	7 этаж БС1	нежилое	16,62
114	Коридор	8 этаж БС1	нежилое	16,62

115	Коридор	9 этаж БС1	нежилое	16,62
116	Коридор	10 этаж БС1	нежилое	16,62
117	Коридор	11 этаж БС1	нежилое	16,62
118	Коридор	12 этаж БС1	нежилое	16,62
119	Коридор	13 этаж БС1	нежилое	16,62
120	Коридор	14 этаж БС1	нежилое	16,62
121	Коридор	15 этаж БС1	нежилое	16,62
122	Коридор	16 этаж БС1	нежилое	16,62
123	Коридор	17 этаж БС1	нежилое	16,62
124	Коридор	18 этаж БС1	нежилое	16,62
125	Коридор	19 этаж БС1	нежилое	16,62
126	Коридор	20 этаж БС1	нежилое	16,62
127	Лифтовый холл	2 этаж БС1	нежилое	13,38
128	Лифтовый холл	3 этаж БС1	нежилое	13,38
129	Лифтовый холл	4 этаж БС1	нежилое	13,38
130	Лифтовый холл	5 этаж БС1	нежилое	13,38
131	Лифтовый холл	6 этаж БС1	нежилое	13,38
132	Лифтовый холл	7 этаж БС1	нежилое	13,38
133	Лифтовый холл	8 этаж БС1	нежилое	13,38
134	Лифтовый холл	9 этаж БС1	нежилое	13,38
135	Лифтовый холл	10 этаж БС1	нежилое	13,38

136	Лифтовый холл	11 этаж БС1	нежилое	13,38
137	Лифтовый холл	12 этаж БС1	нежилое	13,38
138	Лифтовый холл	13 этаж БС1	нежилое	13,38
139	Лифтовый холл	14 этаж БС1	нежилое	13,38
140	Лифтовый холл	15 этаж БС1	нежилое	13,38
141	Лифтовый холл	16 этаж БС1	нежилое	13,38
142	Лифтовый холл	17 этаж БС1	нежилое	13,38
143	Лифтовый холл	18 этаж БС1	нежилое	13,38
144	Лифтовый холл	19 этаж БС1	нежилое	13,38
145	Лифтовый холл	20 этаж БС1	нежилое	13,38
146	Лестничная клетка	2 этаж БС1	нежилое	13,34
147	Лестничная клетка	3 этаж БС1	нежилое	13,34
148	Лестничная клетка	4 этаж БС1	нежилое	13,34
149	Лестничная клетка	5 этаж БС1	нежилое	13,34
150	Лестничная клетка	6 этаж БС1	нежилое	13,34
151	Лестничная клетка	7 этаж БС1	нежилое	13,34
152	Лестничная клетка	8 этаж БС1	нежилое	13,34
153	Лестничная клетка	9 этаж БС1	нежилое	13,34
154	Лестничная клетка	10 этаж БС1	нежилое	13,34
155	Лестничная клетка	11 этаж БС1	нежилое	13,34
156	Лестничная клетка	12 этаж БС1	нежилое	13,34

157	Лестничная клетка	13 этаж БС1	нежилое	13,34
158	Лестничная клетка	14 этаж БС1	нежилое	13,34
159	Лестничная клетка	15 этаж БС1	нежилое	13,34
160	Лестничная клетка	16 этаж БС1	нежилое	13,34
161	Лестничная клетка	17 этаж БС1	нежилое	13,34
162	Лестничная клетка	18 этаж БС1	нежилое	13,34
163	Лестничная клетка	19 этаж БС1	нежилое	13,34
164	Лестничная клетка	20 этаж БС1	нежилое	13,34
165	Незадымляемая зона	2 этаж БС1	нежилое	8,07
166	Незадымляемая зона	3 этаж БС1	нежилое	8,07
167	Незадымляемая зона	4 этаж БС1	нежилое	8,07
168	Незадымляемая зона	5 этаж БС1	нежилое	8,07
169	Незадымляемая зона	6 этаж БС1	нежилое	8,07
170	Незадымляемая зона	7 этаж БС1	нежилое	8,07
171	Незадымляемая зона	8 этаж БС1	нежилое	8,07
172	Незадымляемая зона	9 этаж БС1	нежилое	8,07
173	Незадымляемая зона	10 этаж БС1	нежилое	8,07
174	Незадымляемая зона	11 этаж БС1	нежилое	8,07
175	Незадымляемая зона	12 этаж БС1	нежилое	8,07
176	Незадымляемая зона	13 этаж БС1	нежилое	8,07
177	Незадымляемая зона	14 этаж БС1	нежилое	8,07

178	Незадымляемая зона	15 этаж БС1	нежилое	8,07
179	Незадымляемая зона	16 этаж БС1	нежилое	8,07
180	Незадымляемая зона	17 этаж БС1	нежилое	8,07
181	Незадымляемая зона	18 этаж БС1	нежилое	8,07
182	Незадымляемая зона	19 этаж БС1	нежилое	8,07
183	Незадымляемая зона	20 этаж БС1	нежилое	8,07
184	Коридор	2 этаж БС2	нежилое	16,62
185	Коридор	3 этаж БС2	нежилое	16,62
186	Коридор	4 этаж БС2	нежилое	16,62
187	Коридор	5 этаж БС2	нежилое	16,62
188	Коридор	6 этаж БС2	нежилое	16,62
189	Коридор	7 этаж БС2	нежилое	16,62
190	Коридор	8 этаж БС2	нежилое	16,62
191	Коридор	9 этаж БС2	нежилое	16,62
192	Коридор	10 этаж БС2	нежилое	16,62
193	Коридор	11 этаж БС2	нежилое	16,62
194	Коридор	12 этаж БС2	нежилое	16,62
195	Коридор	13 этаж БС2	нежилое	16,62
196	Коридор	14 этаж БС2	нежилое	16,62
197	Коридор	15 этаж БС2	нежилое	16,62
198	Коридор	16 этаж БС2	нежилое	16,62

199	Коридор	17 этаж БС2	нежилое	16,62
200	Коридор	18 этаж БС2	нежилое	16,62
201	Коридор	19 этаж БС2	нежилое	16,62
202	Коридор	20 этаж БС2	нежилое	16,62
203	Лифтовый холл	2 этаж БС2	нежилое	13,38
204	Лифтовый холл	3 этаж БС2	нежилое	13,38
205	Лифтовый холл	4 этаж БС2	нежилое	13,38
206	Лифтовый холл	5 этаж БС2	нежилое	13,38
207	Лифтовый холл	6 этаж БС2	нежилое	13,38
208	Лифтовый холл	7 этаж БС2	нежилое	13,38
209	Лифтовый холл	8 этаж БС2	нежилое	13,38
210	Лифтовый холл	9 этаж БС2	нежилое	13,38
211	Лифтовый холл	10 этаж БС2	нежилое	13,38
212	Лифтовый холл	11 этаж БС2	нежилое	13,38
213	Лифтовый холл	12 этаж БС2	нежилое	13,38
214	Лифтовый холл	13 этаж БС2	нежилое	13,38
215	Лифтовый холл	14 этаж БС2	нежилое	13,38
216	Лифтовый холл	15 этаж БС2	нежилое	13,38
217	Лифтовый холл	16 этаж БС2	нежилое	13,38
218	Лифтовый холл	17 этаж БС2	нежилое	13,38
219	Лифтовый холл	18 этаж БС2	нежилое	13,38

220	Лифтовый холл	19 этаж БС2	нежилое	13,38
221	Лифтовый холл	20 этаж БС2	нежилое	13,38
222	Лестничная клетка	2 этаж БС2	нежилое	13,34
223	Лестничная клетка	3 этаж БС2	нежилое	13,34
224	Лестничная клетка	4 этаж БС2	нежилое	13,34
225	Лестничная клетка	5 этаж БС2	нежилое	13,34
226	Лестничная клетка	6 этаж БС2	нежилое	13,34
227	Лестничная клетка	7 этаж БС2	нежилое	13,34
228	Лестничная клетка	8 этаж БС2	нежилое	13,34
229	Лестничная клетка	9 этаж БС2	нежилое	13,34
230	Лестничная клетка	10 этаж БС2	нежилое	13,34
231	Лестничная клетка	11 этаж БС2	нежилое	13,34
232	Лестничная клетка	12 этаж БС2	нежилое	13,34
233	Лестничная клетка	13 этаж БС2	нежилое	13,34
234	Лестничная клетка	14 этаж БС2	нежилое	13,34
235	Лестничная клетка	15 этаж БС2	нежилое	13,34
236	Лестничная клетка	16 этаж БС2	нежилое	13,34
237	Лестничная клетка	17 этаж БС2	нежилое	13,34
238	Лестничная клетка	18 этаж БС2	нежилое	13,34
239	Лестничная клетка	19 этаж БС2	нежилое	13,34
240	Лестничная клетка	20 этаж БС2	нежилое	13,34

241	Незадымляемая зона	2 этаж БС2	нежилое	8,08
242	Незадымляемая зона	3 этаж БС2	нежилое	8,08
243	Незадымляемая зона	4 этаж БС2	нежилое	8,08
244	Незадымляемая зона	5 этаж БС2	нежилое	8,08
245	Незадымляемая зона	6 этаж БС2	нежилое	8,08
246	Незадымляемая зона	7 этаж БС2	нежилое	8,08
247	Незадымляемая зона	8 этаж БС2	нежилое	8,08
248	Незадымляемая зона	9 этаж БС2	нежилое	8,08
249	Незадымляемая зона	10 этаж БС2	нежилое	8,08
250	Незадымляемая зона	11 этаж БС2	нежилое	8,08
251	Незадымляемая зона	12 этаж БС2	нежилое	8,08
252	Незадымляемая зона	13 этаж БС2	нежилое	8,08
253	Незадымляемая зона	14 этаж БС2	нежилое	8,08
254	Незадымляемая зона	15 этаж БС2	нежилое	8,08
255	Незадымляемая зона	16 этаж БС2	нежилое	8,08
256	Незадымляемая зона	17 этаж БС2	нежилое	8,08
257	Незадымляемая зона	18 этаж БС2	нежилое	8,08
258	Незадымляемая зона	19 этаж БС2	нежилое	8,08
259	Незадымляемая зона	20 этаж БС2	нежилое	8,08
260	Коридор	2 этаж БС3	нежилое	16,62
261	Коридор	3 этаж БС3	нежилое	16,62

262	Коридор	4 этаж БСЗ	нежилое	16,62
263	Коридор	5 этаж БСЗ	нежилое	16,62
264	Коридор	6 этаж БСЗ	нежилое	16,62
265	Коридор	7 этаж БСЗ	нежилое	16,62
266	Коридор	8 этаж БСЗ	нежилое	16,62
267	Коридор	9 этаж БСЗ	нежилое	16,62
268	Коридор	10 этаж БСЗ	нежилое	16,62
269	Коридор	11 этаж БСЗ	нежилое	16,62
270	Коридор	12 этаж БСЗ	нежилое	16,62
271	Коридор	13 этаж БСЗ	нежилое	16,62
272	Коридор	14 этаж БСЗ	нежилое	16,62
273	Коридор	15 этаж БСЗ	нежилое	16,62
274	Коридор	16 этаж БСЗ	нежилое	16,62
275	Коридор	17 этаж БСЗ	нежилое	16,62
276	Коридор	18 этаж БСЗ	нежилое	16,62
277	Коридор	19 этаж БСЗ	нежилое	16,62
278	Коридор	20 этаж БСЗ	нежилое	16,62
279	Лифтовый холл	2 этаж БСЗ	нежилое	13,38
280	Лифтовый холл	3 этаж БСЗ	нежилое	13,38
281	Лифтовый холл	4 этаж БСЗ	нежилое	13,38
282	Лифтовый холл	5 этаж БСЗ	нежилое	13,38

283	Лифтовый холл	6 этаж БСЗ	нежилое	13,38
284	Лифтовый холл	7 этаж БСЗ	нежилое	13,38
285	Лифтовый холл	8 этаж БСЗ	нежилое	13,38
286	Лифтовый холл	9 этаж БСЗ	нежилое	13,38
287	Лифтовый холл	10 этаж БСЗ	нежилое	13,38
288	Лифтовый холл	11 этаж БСЗ	нежилое	13,38
289	Лифтовый холл	12 этаж БСЗ	нежилое	13,38
290	Лифтовый холл	13 этаж БСЗ	нежилое	13,38
291	Лифтовый холл	14 этаж БСЗ	нежилое	13,38
292	Лифтовый холл	15 этаж БСЗ	нежилое	13,38
293	Лифтовый холл	16 этаж БСЗ	нежилое	13,38
294	Лифтовый холл	17 этаж БСЗ	нежилое	13,38
295	Лифтовый холл	18 этаж БСЗ	нежилое	13,38
296	Лифтовый холл	19 этаж БСЗ	нежилое	13,38
297	Лифтовый холл	20 этаж БСЗ	нежилое	13,38
298	Лестничная клетка	2 этаж БСЗ	нежилое	13,34
299	Лестничная клетка	3 этаж БСЗ	нежилое	13,34
300	Лестничная клетка	4 этаж БСЗ	нежилое	13,34
301	Лестничная клетка	5 этаж БСЗ	нежилое	13,34
302	Лестничная клетка	6 этаж БСЗ	нежилое	13,34
303	Лестничная клетка	7 этаж БСЗ	нежилое	13,34

304	Лестничная клетка	8 этаж БСЗ	нежилое	13,34
305	Лестничная клетка	9 этаж БСЗ	нежилое	13,34
306	Лестничная клетка	10 этаж БСЗ	нежилое	13,34
307	Лестничная клетка	11 этаж БСЗ	нежилое	13,34
308	Лестничная клетка	12 этаж БСЗ	нежилое	13,34
309	Лестничная клетка	13 этаж БСЗ	нежилое	13,34
310	Лестничная клетка	14 этаж БСЗ	нежилое	13,34
311	Лестничная клетка	15 этаж БСЗ	нежилое	13,34
312	Лестничная клетка	16 этаж БСЗ	нежилое	13,34
313	Лестничная клетка	17 этаж БСЗ	нежилое	13,34
314	Лестничная клетка	18 этаж БСЗ	нежилое	13,34
315	Лестничная клетка	19 этаж БСЗ	нежилое	13,34
316	Лестничная клетка	20 этаж БСЗ	нежилое	13,34
317	Незадымляемая зона	2 этаж БСЗ	нежилое	8,07
318	Незадымляемая зона	3 этаж БСЗ	нежилое	8,07
319	Незадымляемая зона	4 этаж БСЗ	нежилое	8,07
320	Незадымляемая зона	5 этаж БСЗ	нежилое	8,07
321	Незадымляемая зона	6 этаж БСЗ	нежилое	8,07
322	Незадымляемая зона	7 этаж БСЗ	нежилое	8,07
323	Незадымляемая зона	8 этаж БСЗ	нежилое	8,07
324	Незадымляемая зона	9 этаж БСЗ	нежилое	8,07

325	Незадымляемая зона	10 этаж БСЗ	нежилое	8,07
326	Незадымляемая зона	11 этаж БСЗ	нежилое	8,07
327	Незадымляемая зона	12 этаж БСЗ	нежилое	8,07
328	Незадымляемая зона	13 этаж БСЗ	нежилое	8,07
329	Незадымляемая зона	14 этаж БСЗ	нежилое	8,07
330	Незадымляемая зона	15 этаж БСЗ	нежилое	8,07
331	Незадымляемая зона	16 этаж БСЗ	нежилое	8,07
332	Незадымляемая зона	17 этаж БСЗ	нежилое	8,07
333	Незадымляемая зона	18 этаж БСЗ	нежилое	8,07
334	Незадымляемая зона	19 этаж БСЗ	нежилое	8,07
335	Незадымляемая зона	20 этаж БСЗ	нежилое	8,07

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Насосная станция	Установка повышения давления (1 зона)	Для создания необходимого напора на хоз питьевые нужды подвал-5 этаж
2	Насосная станция	Установка повышения давления (2 зона)	Для создания необходимого напора на хоз питьевые нужды 6-20 этаж
3	Насосная станция	2 пожарных насоса (1 зона)	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды подвал-5 этаж
4	Насосная станция	2 пожарных насоса (2 зона)	Для создания необходимого напора на противопожарные нужды 6-20 этаж

5	1 этаж-технический этаж (каждой БС)	Лифт Щербинского лифтостроительного завода	для вертикального подъема пассажиров
6	-2 этаж-технический этаж (каждой БС)	Лифт Щербинского лифтостроительного завода	для вертикального подъема пожарных подразделений
7	С/у, КУИ, Консьерж, Электрощитовая	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции
8	ИТП	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции
9	ВНС	Вентилятор	Вытяжная система вентиляции
10	Позтажные коридоры	Вентилятор	Дымоудаление из коридоров жилого дома и коридоров подземных этажей
11	Лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений	Вентилятор	Подпор воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений
12	Лифтовые шахты	Вентилятор	Подпор воздуха в лифтовые шахты
13	Тамбур-шлюзы	Вентилятор	Подпор воздуха в тамбур-шлюзы
14	Техподполье	Теплообменник	Для системы отопления
15	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (1-я зона)
16	Техподполье	Теплообменник	Для системы ГВС (2-я зона)
17	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий 1- резервный	Циркуляция системы отопления
18	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий 1- резервный	Циркуляция системы ГВС (1-я зона)
19	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий 1- резервный	Циркуляция системы ГВС (2-я зона)

20	Техподполье	Насос циркуляционный 1-рабочий 1-резервный	Циркуляция подпиточной системы
21	ИТП (техническое подполье)	Вычислитель количества теплоты	Учет тепла
22	ИТП (техническое подполье)	Контроллер	Управление температурой давлением системы отопления
23	1 этаж	Вводно распределительные устройства ВРУ	Распределение по потребителям I и II категории надежности электроснабжения
24	Пост охраны 3 (Блок-секция 1)	Пульт контроля и управления	Управление приемно-контрольным оборудованием
25	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3)	Клавиатура	Управление приемно-контрольным оборудованием (дублёр)
26	Пост охраны 3 (Блок-секция 1), Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3)	Блок индикации	Визуальный контроль состояния пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
27	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3), Пост охраны (Блок-секция 1)	Контроллер двухпроводной линии связи	Контроль исполнительных устройства автоматической пожарной сигнализации (датчики, реле, расширители)
28	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3), Пост охраны (Блок-секция 1)	Релейный блок	Блокирование приточно-вытяжной вентиляции.
29	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3), Пост охраны (Блок-секция 1)	Контрольно-пусковой блок	Управление запуском системы оповещения о пожаре
30	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3), Пост охраны (Блок-секция 1)	Устройство контроля линий связи и пуска	Контроль целостности линий системы оповещения о пожаре

31	Помещение Консьержа 3 (Блок-секция 2,3), Пост охраны (Блок-секция 1)	Прибор речевого оповещения	Речевое оповещение встроенных помещений
32	Насосная	Приемно-контрольный прибор	Контроль насосов пожаротушения
33	Насосная	Шкаф контрольно-пусковой	Управление насосами пожаротушения
34	Насосная	Шкаф управления задвижкой	Управление электрическими задвижками
35	Тех. этаж	Усилитель многодиапазонный	Усиление сигнала для эфирного телевидения
36	Кровля	Антенна телевизионная пассивная	Прием сигнала эфирного телевидения
37	Техническое подполье	Шкаф связи	Телефонизация объекта

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2022 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	410 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0127004:1729

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	965 263 808
---	---------------	--	-------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Расчетный счет открыт в уполномоченном банке в соответствии с ч.2.3 ст.3 ФЗ от 30.12.2014 года № 214 ФЗ: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Г.РОСТОВ-НА-ДОНУ, БИК 046015207, к/с 30101810500000000207, ОГРН 1027700067328, ИНН 7728168971, КПП 770801001.
---------------------------------	--------	---

	Номер расчетного счета: 407 02 810 126 020 004 206
--	--

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	19.09.2017	Ж-1617-6-ОПЗ . Пояснительная записка Ж-1617-6-ВВ водоснабжение Ж-1617-6-ВВ водоотведение	Изменение нагрузки на водоснабжение и водоотведение с связи с изменением типа сантехнических приборов в ванных комнатах
2	21.02.2018	Ж-1617-6-ОПЗ пояснительная записка Ж-1617-ВВ водоснабжение Ж-1617-ВВ водоотведение	изменены нагрузки на водоснабжение и водоотведение
3	28.03.2018	Ж-1617-9-ПЗ Ж-1617.2-ПОС	в текстовой части раздела ПОС изменены технико-экономические показатели: продолжительность строительства жилого дома.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4752e6fc8744fbbde711849890c5e73b  
Владелец: **ООО "НСИ-ЮГ"**, Ушаков Геннадий  
Тимофеевич, Краснодар  
Действителен: с 13.09.2017 по 13.09.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019