

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью «М – Строй»**

наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

**664003 г. Иркутск, ул. Урицкого, д. 6**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **28 июня 2018 года**

№ **38-ru38303000-240-2018**

**Отдел выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”) в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Группа жилых домов с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ширямова в г. Иркутске</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «НЭП» Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 21.06.2018 № 1248-од</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение от 21 июня 2018 года № 38-2-1-3-0108-18 Приказ Управления Росприроднадзора по Иркутской области от 21.06.2018 № 1248-од</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000022:31330</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>38:36:000022</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU383030004778 от 23.05.2018</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Шифр 31/АА Общество с ограниченной ответственностью «АрхАльянс», свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № МРП-0850-2017-3812017557-01 выдано Ассоциацией Саморегулируемой организации «МежРегионПроект»</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	



Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:								
	1 этап строительства			2 этап строительства				
	Блок-секция № 4	Блок-секция № 5	Подземная автост.	Блок-секция № 1	Блок-секция № 2	Блок-секция № 3	Блок-секция № 6 (адм. зд.)	Подземная автост.
Общая площадь здания (кв. м):	4213,04	4749,88	2329,76	4924,77	4924,77	3731,25	337,32	2002,08
Строительный объем здания (куб. м):	15098,03	16949,15	8867,16	19557,77	19557,77	13514,39	1477,35	7541,90
в том числе ниже отметки 0.000 (куб. м.)	1187,12	1512,60	8331,68	2427,26	2427,26	1318,92		7141,68
Количество этажей (шт.):	16	16	1	10	10	13	1	1
Количество подземных этажей (шт.):	1	1	1	1	1	1		1
Площадь застройки (кв. м):	294,70	323,10	125,20	592,20	592,20	323,10	371,56	86,40
Количество квартир (шт.):	56	70		83	78	55		
Количество машиномест (шт.):			73					60
Площадь участка (кв.м.)	11204							
5	Адрес (местоположение) объекта: <b>Иркутская область, город Иркутск, ул. Ширямова</b>							
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:							

Срок действия настоящего разрешения до " 31 декабря 2022 г. в соответствии с частью 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Категория (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Общая площадь (кв.м.)	

Начальник отдела выдачи разрешительной документации департамента реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.П. Иванова  
(расшифровка подписи)

" 28 " июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.